

## **Информационный паспорт Городского округа ЗАТО Звёздный Пермского края**

### 1. Общая информация о муниципальном образовании.

Административным центром городского округа ЗАТО Звёздный Пермского края является п. Звёздный.

Посёлок Звёздный является посёлком городского типа краевого подчинения, находящимся в ведении федеральных органов государственной власти, и единственным населённым пунктом ЗАТО Звёздный.

Площадь городского округа ЗАТО Звёздный Пермского края составляет 90,8 кв.км. – 0,06 % всей площади Пермского края. При этом площадь посёлка Звёздный – 5,6 кв.км. Протяженность территории муниципального образования с севера на юг – 12 км, с востока на запад – 15 км.

Городской округ ЗАТО Звёздный расположен в 33 км южнее г. Пермь и является анклавом на территории Пермского муниципального района.

ЗАТО Звёздный относится к Пермской агломерации, выгодность его экономико-географического положения обусловлена хорошей транспортной доступностью, а именно: близостью краевого центра (33 км), близостью к федеральной автомобильной дороге 1Р-242 Пермь-Екатеринбург (3,8 км), наличием выхода на Транссибирскую магистраль в точке примыкания ст. Юг ОАО «РЖД» Свердловской ж.д. (3,8 км), речного грузового порта Пермского края (30 км), международного аэропорта Большое Савино (30 км).

После реконструкции участка Пермь-Бершеть федеральной автомобильной дороги Пермь-Екатеринбург, который пройдёт через территорию муниципального образования городской округ ЗАТО Звёздный, а также при реализации железнодорожных проектов «Белкомур» и «Кукуштан-Пибаньщур», конкурентные преимущества Звёздного также возрастут.

Территория ЗАТО Звёздный представляет собой равнину, сильно пересечённую логами, оврагами и речными долинами, вследствие этого рельеф местности холмисто-увесистый. ЗАТО Звёздный располагается на восточной окраине Русской (Восточно-Европейской) равнины. В южной части территории находятся северные отроги Тулвинской возвышенности с абсолютными высотами до 280 м над уровнем моря. В целом поверхность понижается от периферии посёлка Звёздный к долине р. Юг, где абсолютные высоты составляют 190 м.

Леса на территории ЗАТО Звёздный состоят из широколиственно-елово-пихтовых, реже из сосновых и березовых насаждений. Лесами покрыто 80% территории.

На территории ЗАТО Звёздный имеются минеральные ресурсы. Большая часть полезных ископаемых имеет местное значение и может использоваться в качестве строительных материалов: глины, гравий. На территории ЗАТО Звёздный также располагаются части Баклановского и Козубаевского месторождений нефти.

Образовательный, квалификационный и профессиональный состав местного рынка рабочей силы достаточно высок: по данным социологического исследования по теме «Люди Звёздного – жители 21 века», проведённого в 2010 году администрацией ЗАТО Звёздный совместно с Советом муниципальных образований Пермского края, местное сообщество обладает высоким уровнем образования: более 72% трудоспособного населения Звёздного имеют высшее, незаконченное высшее и среднее специальное образование. Наличие квалифицированной рабочей силы является важным фактором инвестиционной привлекательности, поскольку позволяет в короткие сроки набрать персонал для эффективной реализации инвестиционных проектов.

Основную часть населения составляют люди трудоспособного возраста (70,4% от общей численности населения). Средний возраст жителей Звёздного, по данным Всероссийской переписи населения-2010, составляет около 33 лет. Следовательно, можно говорить о том, что ЗАТО Звёздный – это молодое развивающееся муниципальное образование. И хотя половина экономически активного населения работает вне ЗАТО Звёздный (51%), развитие наукоёмкого производства на территории ЗАТО Звёздный позволит занять их по месту жительства.

Расстояние от ЗАТО Звёздный до г. Москва – 1435 км,  
до г. Ижевск -280 км,  
до г. Екатеринбург – 329 км,  
до г. Казань – 661 км,  
до г. Уфа – 559 км,  
до г. Челябинск – 595 км,  
до г. Тюмень – 645 км,  
до г. Киров – 525 км.

Крупных предприятий на территории ЗАТО Звёздный нет, к средним предприятиям относится одно предприятие – предприятие жилищно-коммунального комплекса МУП ЖКХ «Гарант», предметом деятельности которого является эксплуатация, обслуживание, содержание и ремонт жилого фонда ЗАТО Звёздный, а также эксплуатация, обслуживание, производство и поставка потребителям энергоресурсов (электроэнергия, тепло, вода), содержание и ремонт объектов инженерной инфраструктуры ЗАТО Звёздный. МУП ЖКХ «Гарант», являясь управляющей компаний на территории ЗАТО Звёздный, обеспечивает благоприятные и безопасные условия проживания населения в многоквартирных жилых домах, сохранность, надлежащее управление, содержание и ремонт общего имущества домов, их инженерных систем и оборудования мест общего пользования и придомовых территорий.

Адрес официального интернет-портала ЗАТО Звёздный:  
<http://www.zvezdny.permarea.ru>

## 2. Экономика.

Индекс промышленного производства за 2011 год составил 0 %, а абсолютное значение данной величины составило 0 млн. руб.;

Объем продукции сельского хозяйства находился на уровне 0 млн. руб., а соответствующий индекс – 0 %;

Объём розничной торговли увеличился до 222,1 млн. руб. или на 123,7% к уровню 2010 года.

Объём инвестиций в основной капитал возрос в 1,24 раза и составил 9,6 млн. руб.

### Динамика основных показателей развития экономики:

Показатели	Ед. изм.	2007	2008	2009	2010	2011
Объем промышленной продукции по крупным и средним промышленным предприятиям без НДС и акциза (в фактических ценах)	тыс. руб.	0	0	0	0	0
Индекс физического объема промышленной продукции по крупным и средним промышленным предприятиям (в сопоставимых ценах)	%	0	0	0	0	0
Объем продукции сельского хозяйства (в фактических ценах)	тыс. руб.	0	0	0	0	0
Индекс производства продукции сельского хозяйства (в сопоставимых ценах)	%	0	0	0	0	0
Оборот розничной торговли (в фактических ценах)	тыс. руб.	-	-	190838	179575	222153
Индекс физического объема оборота розничной торговли (в сопоставимых ценах)	%	-	-	-	-	-
Объем инвестиций в основной капитал (в фактических ценах)	тыс. руб.	-	53285	41823	7762	9675
Рост инвестиций в основной капитал (в сопоставимых ценах)	%			78,5	18,6	124,6

Среднегодовая заработная плата в городском округе ЗАТО Звёздный (без субъектов малого предпринимательства и организаций численностью до 15 человек)	руб.	205030,8
в т.ч. по видам экономической деятельности:		
производство и распределение электроэнергии, газа, воды	руб.	297999,6
оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств; мотоциклов, бытовых изделий и предметов	руб.	186494,4

личного пользования		
транспорт и связь	руб.	212097,6
финансовая деятельность	руб.	418237,2
государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное страхование	руб.	193982,4
образование	руб.	157935,6
здравоохранение	руб.	142040,4
предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	руб.	213354,0

### 3. Население.

Численность населения ЗАТО Звёздный на 31.12.2011 год составляла 9151 чел., из них 70,4% трудоспособного населения.

### 4. Социальная инфраструктура:

#### Образование:

Образовательное пространство ЗАТО Звёздный представлено 8 образовательными учреждениями:

три *дошкольных* образовательных учреждения, имеющие статус - Центр развития ребёнка, это научные учреждения, которые занимаются воспитанием и образованием детей дошкольного возраста;

*общее* образование представлено начальной и средней общеобразовательными школами, которые находятся в разных зданиях и являются разными юридическими лицами. Такой подход имеет свои преимущества: на протяжении последних 10 лет школы ни разу не закрывались на карантин, всё обучение ведётся в первую смену;

программы *дополнительного образования* детей реализуют: детско-юношеская спортивная школа «Олимп», где занимаются плаванием, дзюдо, лыжными гонками, хоккеем, баскетболом, боксом, футболом, шахматами и др.;

детская школа искусств, занявшая I место в краевом и окружном федеральном этапе III Всероссийского конкурса учреждений дополнительного образования детей 2008 года;

центр детского творчества «Звёздный», реализующий 30 образовательных программ художественно-эстетической, туристско-краеведческой, научно-технической, социально-педагогической, культурологической и естественно - научной направленностей.

Все учреждения находятся в шаговой доступности для потребителей, соответствуют требованиям надзорных органов и удовлетворяют запросы населения.

Высших и средних профессиональных образовательных учреждений на территории нет.

На территории Звёздного работает учреждение культуры – городская библиотека. Также на общественных началах функционирует Музей боевой славы ракетчиков.

Здравоохранение ЗАТО Звёздный представлено муниципальным учреждением здравоохранения Городская больница ЗАТО Звёздный Пермского края, в составе которого функционирует стационар и поликлиника.

#### 5. Финансовая инфраструктура.

На территории ЗАТО Звёздный расположен универсальный дополнительный офис 5294/056 Пермского отделения Сбербанка 5294 Западно-Уральского банка Сбербанка России.

#### 6. Транспортно-логистические характеристики.

На территории ЗАТО Звёздный находится всего 32,7 км муниципальных дорог – это дороги 4-5 категории, из них 15,2 км – поставлены на учёт.

#### 7. Инвестиционная привлекательность территории.

К факторам инвестиционной привлекательности территории относятся следующие:

- экономически перспективное расположение в непосредственной близости к краевому центру г. Пермь;

- вхождение в Пермскую агломерацию;

- наличие переданного имущества в виде бывших военных объектов, представляющих из себя готовые площадки для размещения практически любого вида бизнеса;

- хорошая транспортная доступность, наличие выхода на железную дорогу – Транссибирскую магистраль;

- хорошо развитая инженерная инфраструктура и наличие резервных мощностей у поставщиков энергоресурсов;

- хорошо развитая социальная инфраструктура и высокое качество предоставляемых населению услуг;

- наличие лесных и минерально-сырьевых ресурсов;

- наличие качественного трудового ресурса;

- решённая проблема утилизации твёрдо-бытовых отходов;

- высокий уровень безопасной среды проживания.

#### 8. Энергетика.

Поставщиком электроэнергии на территории ЗАТО Звёздный является ОДО «Энергосбыт Звёздного» и ОАО «Пермэнергосбыт».

#### **Мощность и загруженность действующих подстанций:**

Наименование подстанций	% загрузки узловых ТП	Количество существующих КТП	Мощность существующих КТП (кВт)	% загрузки существующих КТП	Резерв мощности КТП (кВт)
ЦРП №1	10	10	5859	10	5273,1
ЦРП №3	90	26	13655,7	80	2731,14

**Тарифы:**

на тепловую энергию – 1229,86 руб./Гкал;

на электроэнергию – 2,64 руб./кВт в домах с газовыми плитами и

1,85 руб./кВт в домах с электрическими плитами;

на водоснабжение горячее – 92,24 руб. куб.м;

на водоснабжение холодное – 18,23 руб. куб.м;

на водоотведение – 29,32 руб./куб.м;

на подключение к сетям тариф отсутствует.

Территории ЗАТО Звёздный газифицирована полностью. На территории расположена газораспределительная станция (ГРС Бершеть).

**9. Инвестиционные площадки.**

Планируемое использование земельного участка	Адрес расположения	Площадь декларирования (м2)	Категория земель
Под развитие транспортной логистики межрегионального значения	Пермский край ЗАТО Звёздный, ул. Промышленная, 1/1	499067	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Под развитие транспортной логистики межрегионального значения	Пермский край ЗАТО Звёздный, ул. Промышленная, 1/2	5300000	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Под строительство промышленного кластера	Пермский край, ЗАТО Звёздный, участок находится в 1,4 км. по направлению на запад от ориентира: пересечение автодороги Пермь-Екатеринбург с железнодорожной веткой, расположенного за пределами участка	299890	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Под строительство торгово-досугового комплекса	Пермский край, ЗАТО Звёздный	597881	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Под строительство промышленного кластера	Пермский край, ЗАТО Звёздный, в 2,5 км по направлению на юго-восток от п. Звёздный	369327	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,

			безопасности и земли иногo специального назначения
--	--	--	--

#### 10. Административные процедуры.

Налогообложение: налоговых льгот нет.

Формы поддержки малого бизнеса оказываются в рамках муниципальной Программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства ЗАТО Звёздный на 2011-2013 годы» в виде информационной и консультационной помощи, расширения участия СМСП в размещении муниципального заказа, пропаганды предпринимательства и формирования благоприятного общественного мнения о деятельности малых форм хозяйствования.